

100% решение

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 179/1

25» 09 2020

№ \_\_\_\_\_

Дата и место проведения общего собрания: 18» часов 00 мин. 20» 08 2020 года г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 179/1

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «20» 08 2020 года

Дата окончания общего собрания «20» 09 2020 года

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 179/1

Вид общего собрания: годовое, внеочередное (нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование (нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Горбунов Александр Викторович 34-54-114038 / 2014-217 от 14.11.2014 (Ф.И.О. гражданина), № \_\_\_\_\_ помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Горбунов Н.В. (ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания: Кузнецова Е.А. (ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов: Швецова Л.А. (ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 3 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1	Горбунов Н.В.			
2	Кузнецова Е.А.			
3	Швецова Л.А.			

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

			(указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	в с представителя юридического лица	лица
1					
2					
3					

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).  
голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании на общем собрании приняло участие 53 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 2563,8 голоса.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 7966,00 квадратных метров, в том числе 3128,00 квадратных метров нежилых помещений и 4834,5 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 506,00 квадратных метров.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по устройству циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб. и об утверждении локального сметного расчета на устройство циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.
3. Об использовании денежных средств, собранных по статье «Текущий ремонт» в размере 2 руб./кв. м в месяц на общую сумму 132 891,67 руб. на проведение работ по устройству циркуляционного трубопровода многоквартирного дома № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.
4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
5. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Зорцунова Н. В

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Зорцунова Н. В

избрать секретарем

собрания Судзицкую Э. А

и членов счетной комиссии: Саввиной А. А

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Зорцунова Н. В

Избрать секретарем

собрания Судзицкую Э. А

и членов счетной комиссии: Саввиной А. А

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Зорцунова Н. В

Избрать секретарем

собрания Судзицкую Э. А

и членов счетной комиссии: Саввиной А. А

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2563,8 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2 О проведении работ по устройству циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб. и об утверждении локального сметного расчета на устройство циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Слушали Сорбунова Н.В.

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по устройству циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб. и утвердить локальный сметный расчет на устройство циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Предложено: провести работы по устройству циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб. и утвердить локальный сметный расчет на устройство циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Решили (постановили): провести работы по устройству циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб. и утвердить локальный сметный расчет на устройство циркуляционного трубопровода в многоквартирном доме № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2563,8 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Об использовании денежных средств, собранных по статье «Текущий ремонт» в размере 2 руб./кв.м в месяц на общую сумму 132 891,67 руб. на проведение работ по устройству циркуляционного трубопровода многоквартирного дома № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Слушали Сорбунова Н.В.

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, собранные по статье «Текущий ремонт» в размере 2 руб./кв.м в месяц на общую сумму 132 891,67 руб. на проведение работ по устройству циркуляционного трубопровода многоквартирного дома № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Предложено: использовать денежные средства, собранные по статье «Текущий ремонт» в размере 2 руб./кв.м в месяц на общую сумму 132 891,67 руб. на проведение работ по устройству циркуляционного трубопровода многоквартирного дома № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, собранные по статье «Текущий ремонт» в размере 2 руб./кв.м в месяц на общую сумму 132 891,67 руб. на проведение работ по устройству циркуляционного трубопровода многоквартирного дома № 179/1 по ул. Зорге на общую сумму 132 891,67 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2563,8 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования.

Слушали Сорбунова Н.В.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2563,8 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Слушали Горбунова Н.В.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания. ООО ЧУМК "Кировская", комнаты в ГММ НСО

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания. ООО ЧУМК "Кировская", комнаты в ГММ НСО

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания. ООО ЧУМК "Кировская", комнаты в ГММ НСО

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2563,8 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить: ООО ЧУМК "Кировская"

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 3 листах\*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах\*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 листах\*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах\*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 19 листах\*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Горбунова Н.В. / 25.09.2020 (дата проставления подписи) 25.09.2020г.

Секретарь общего собрания:

Кузнецова Т.А. / 25.09.2020 (дата проставления подписи) 25.09.2020г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Швецова Л.А. / 25.09.2020 (дата проставления подписи) 25.09.2020г.

- \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (дата проставления подписи)

- \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (дата проставления подписи)